



## Montijo e Afonsoeiro - Appartement



 3  
Des chambres

 2  
Salles de bain

  
Garage

N/A  
(EUR €)

### Nouveaux appartements de haute qualité

Appartements de haute qualité, situés à Alto das Barreiras, Montijo.

Situés dans un quartier privilégié de la ville de Montijo, ces appartements offrent des zones généreuses.

Propriétés avec parkings, boîte et rangement. (varie selon une fraction).

Date de l'achèvement des travaux 31/12/2021.

Descriptive memory:

- Interphone vidéo avec ouverture de code;
- Son ambiant dans les chambres, la cuisine et les salles de bains;
- Daikin climatisation;
- Stores électriques, aluminium et thermique.
- Cuisine laquée blanche, entièrement équipée d'appareils Siemens, micro-ondes, four, plaque à

T +351 212 380 191 <sup>1</sup> · T +351 926 060 833 <sup>2</sup> · E geral@vaimobiliaria.pt  
Rua João Posser de Andrade Vilar nº 124 r/c Direito 2955-199 Pinhal Novo  
AMI 21038

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



induction, lave-vaisselle, machine à laver et séchoir, cloche verticale, réfrigérateur et congélateur, type comptoir blanc Celestone ou granit noir;

- LCD dans la cuisine.
- Barbecue.
- Plafonds suspendus en plâtre dans les salles de bains, les chambres, le hall, le salon et la cuisine.
- Je garde à la base de la douche et de la baignoire.
- Panneaux solaires de Vulcain ou Roca..
- Vulcano 12 litres chauffe-eau, capteur étanche.
- Porte blindée et acoustique.
- Vide central.
- Portes sectionnées électriques.

#### Location:

La municipalité de Montijo est située dans le district de Setúbal, dans la région du Grand Lisbonne et dans la péninsule de Setúbal.

Il a une superficie de 340,6 km<sup>2</sup> et couvre huit paroisses: Canha, Montijo, Santo Isidro de Pegões, Sarilhos Grandes, Alto-Estanqueiro-Jardia, Pegões, Atalaia et Afonsoeiro.

La municipalité de Montijo est intensément liée au Tage puisqu'une grande partie de son territoire est délimitée par elle.

Il y a un climat méditerranéen, avec une période sèche de 80 à 100 jours, pendant l'été, où la température moyenne est d'environ 29 °C.

En hiver, les températures sont modérées.

Les événements populaires et culturels de la municipalité comprennent les fêtes populaires de Saint-Pierre, qui ont eu lieu le 29 juin, les célébrations de l'anniversaire de la ville de Montijo, le 14 août, et la fête de l'ascension, le dernier dimanche d'août.

Contactez-nous par téléphone ou remplissez le formulaire, nous vous contacterons.

T +351 212 380 191 <sup>1</sup> · T +351 926 060 833 <sup>2</sup> · E [geral@vaimobiliaria.pt](mailto:geral@vaimobiliaria.pt)  
Rua João Posser de Andrade Vilar nº 124 r/c Direito 2955-199 Pinhal Novo  
AMI 21038

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Air-conditionner
- Aspiration central
- Garage
- Entraînement unidirectionnel
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Grenier
- Système central de musique
- Barbecue
- Certification énergétique: A
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Année de construction: 2021
- Stockage
- Ascenseur
- Porte de garage électrique
- Situation calme
- Chauffage solaire
- Porte de sécurité
- Balcon

T +351 212 380 191 <sup>1</sup> · T +351 926 060 833 <sup>2</sup> · E [geral@vaimobiliaria.pt](mailto:geral@vaimobiliaria.pt)  
Rua João Posser de Andrade Vilar nº 124 r/c Direito 2955-199 Pinhal Novo  
AMI 21038

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)